



**Référence : T1038-4589**

**Situation : LES GIETTES**

**Parcelle : 797 m<sup>2</sup>**



**Prix : CHF 398'500**

**Philippe Battaglia 079 239 71 30**

## LES GIETTES - Parcelle à bâtir

Sur les hauteurs de Monthey, dans un environnement calme et verdoyant.

A proximité de l'arrêt de bus, sur le coteau montheysan, cette parcelle possède une surface de 797 m<sup>2</sup>.

Elle dispose d'un coefficient IBUS de 0.5, en zone M1 - zone individuelle de Montagne, et permet donc la construction d'un chalet confortable. Il est possible d'y construire de la résidence principale ou secondaire.

[TOUS LES DETAILS DANS LA PLAQUETTE DE VENTE]

