:KRISALIS vend

Rue du Coppet 1 I CP I 1870 Monthey I 024 475 70 00 I vente@krisalis.ch I www.krisalis.ch

Expert fiduciaire diplômé I Régisseur et courtier en immeubles diplômé I Membre FIDUCIAIRE I SUISSE et uspi valais



Référence : I1028
Situation : TROISTORRENTS
Année de construction : 1877

Prix : CHF 1'550'000
Philippe Battaglia 079 239 71 30

TROISTORRENTS - Immeuble mixte

A l'entrée du village de Troistorrents, bien pour investisseurs !
*
Cet immeuble mixte se compose de 11 logements (6 x studios et 5 x 2 pièces), d'un appartement de fonction pour le commerce et d'un restaurant.

Le bien est complété par un grand parking extérieur.

Rendement brut de 4,9% - environ CHF 89'600.- / an. (hors restaurant)

Possibilité d'acquérir également la parcelle voisine.

[TOUTES LES INFORMATIONS DANS LE DOSSIER DE PRESENTATION]







CE DOSSIER NE CONSTITUE PAS UN DOCUMENT CONTRACTUEL. LES RENSEIGNEMENTS QU'IL RENFERME SONT COMMUNIQUES SANS ENGAGEMENT ET SOUS RESERVE MODIFICATION OU DE VENTE ENTRETEMPS.